

An aerial, top-down view of a resort complex. The image is overlaid with a semi-transparent teal filter. In the center-left, there is a large, kidney-shaped swimming pool with several lounge chairs and umbrellas around it. To the right of the pool is a large, multi-story building with a complex, angular roofline. In front of the building is a lounge area with many circular tables and umbrellas. A curved road or driveway is visible in the bottom right corner, with a few cars parked. The overall scene is lush with tropical vegetation, including palm trees and other greenery.

COSTA ESMERALDA

— KM 119 —

**¡VIVE TRANQUILO
CERCA AL MAR!**

Costa Esmeralda es un condominio que te ofrece todo lo que tú y tu familia merecen. **En la mejor ubicación de Asia,** en el **KM 119 de la Panamericana Sur.**



Lotes desde 120m2
frente al mar.

PUNTOS DE INTERÉS



Piscina de agua dulce



Piscina Natural (Agua salada)



Club House



Laguna



Juegos para niños



Canchas deportivas



Pet Friendly



60% Áreas verdes y mucho más

COSTA ESMERALDA

UBICACIÓN

Costa Esmeralda se ubica en el KM 119 de la Panamericana Sur.





Crea momentos inolvidables con tus seres queridos.

PISCINAS FRENTE AL MAR

Perfectas **para disfrutar** con vistas impresionantes, con un **diseño moderno y natural**.





CLUB HOUSE

Diseñado especialmente para crear una **experiencia distinta** y única entre amigos y familiares con una **vista increíble frente al mar.**



CANCHAS DEPORTIVAS Y JUEGOS PARA NIÑOS

El **espacio perfecto** para que los más chicos cuenten con un lugar **deportivo al aire libre**, de forma que lleven a cabo diferentes actividades como el **fútbol, tenis, baloncesto, y muchas más.**



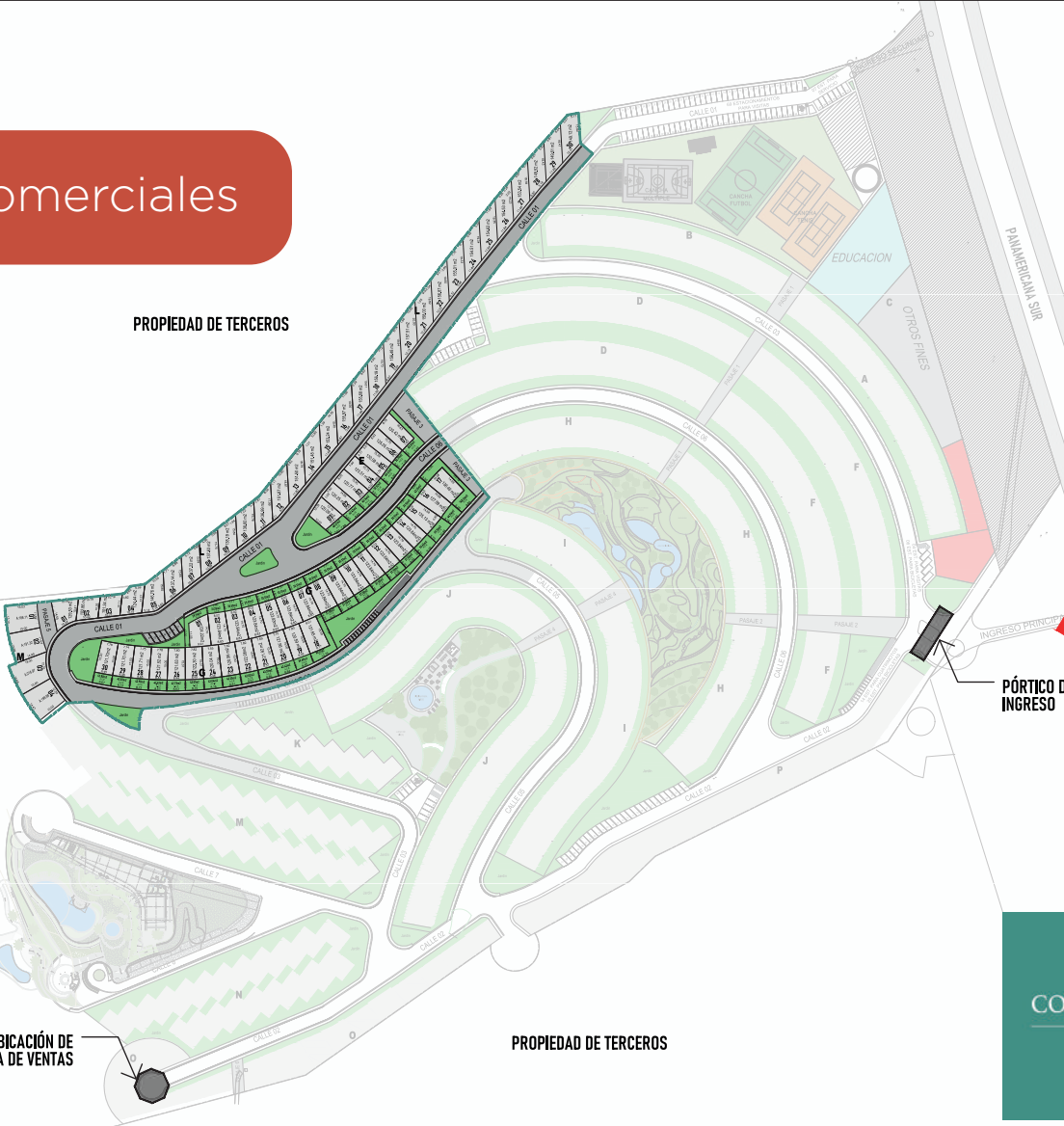


Costa Esmeralda ha sido diseñado para que **todos los lotes** tengan vista al mar con una **piscina de borde infinito de agua dulce** y otra de **agua salada junto al mar**.



Planos Comerciales

PROPIEDAD DE TERCEROS



INGRESO

PÓRTECO DE INGRESO

OCEANO PACIFICO

UBICACIÓN DE
CASETA DE VENTAS

PROPIEDAD DE TERCEROS

COSTA ESMERALDA
— KM 119 —

PRIMERA ETAPA



*IMAGENES REFERENCIALES



COSTA ESMERALDA

— KM 119 —

Teléfono: 922 873 969

Correo: hola@costaesmeralda.pe